

Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams

Bauleiter/-in Hochbau (100%), zwischen 25 – 40 Jahre

Die RH Bauleitung GmbH ist ein junges Bauleitungs-/Baumanagementbüro.

Unsere Tätigkeitsschwerpunkte sind die Realisation von Bauprojekten im Hochbau.

Wir sind spezialisiert auf Sanierungen, Umbauten und Neubauten jeglicher Art.

Unser bevorzugtes Einzugsgebiet ist das linke Zürichseeufer mit Zimmerberg und Albis sowie Stadt Zürich und Limmattal

In unserem kleinen Team mit 2 Mitarbeitern setzen wir uns täglich für unsere Passion mit viel Engagement ein, um die Bauprojekte zu realisieren. Mit einer kompetenten, transparenten, effizienten und strukturierten Arbeitsweise schaffen wir bei den Kunden und Partnern das nötige Vertrauen für eine erfolgreiche Realisation der Bauten.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir einen/eine Bauleiter/-in Hochbau ab 01.01.24

Arbeitsumfeld:

- Junges, dynamisches und aufstrebendes Unternehmen
- Interessante, vielfältige Aufgabenstellungen und spannende Projekte
- Eigenständiges Arbeiten und Führung der Projekte
- Offene und kollegiale Arbeitsatmosphäre / Motiviertes Arbeitsumfeld
- Moderne Arbeitsumgebung an guter Lage mit Autobahnanschluss
- Eigener Arbeitsbereich und erforderliche Strukturen zur Ausübung der Tätigkeit (Handy, Fahrzeug, etc.)
- Attraktives Salär mit guten Sozialleistungen

Tätigkeit:

- Ermittlung und Überwachung der Kosten (Kostenschätzung und Kostenvoranschlag)
- Erstellen von Arbeitsbeschreibungen nach BKP (Devisierung) und Submission
- Ausführen von Offertvergleich, Angebotsanalyse, Abgebotsverhandlungen und erstellen von Vergabeanträgen
- Erstellen von Werkverträgen
- Erstellen von Termin- und Bauprogrammen
- Material- und Qualitätskontrollen vor Ort
- Örtliche Bauleitung
- Koordination, Führung von Besprechungen und Bausitzungen mit Bauherrschaft, Behörden, Architekt, Fachplanern und Unternehmer inkl. Protokollierung
- Erstellen von Rechnungs- und Zahlungswesen und Kostenkontrolle (Monatsrapportierung) und Kontrolle der Schlussrechnungen
- Inbetriebnahme der baulich erforderlichen Haustechnik und Bauteilen und Übergabe an Bauherrschaft
- Abnahme des Projekts, Aufnahme von Mängeln und Leitung der Mängelbehebung

Profil:

- Abgeschlossene Grundausbildung im Baubereich, vorzugsweise Hochbauzeichner
- Erfahrung in Projekt- oder Bauleitung im Hochbau
- Gute Anwendungskennntnisse von Microsoft-Office und Messerli-Bauadministration
- Selbstständige, strukturierte und exakte Arbeitsweise
- Ausgeprägte Teamfähigkeit
- Offener, kommunikativer Umgang mit Kunden und Partner
- Wahrnehmung und Erfahrung von Führungsaufgaben und Leitung von Gruppen/Teams
- Gute Deutsch-Kenntnisse in mündlicher und schriftlicher Form, zusätzliche Fremdsprachen erwünscht
- **Vorteil: Eidg. dipl. Bauleiter HFP**

Fühlen Sie sich angesprochen und möchten den Schritt wagen? Sind Sie innovativ und möchten beim Aufbau eines jungen Büros mithelfen?

Wir freuen uns über die Zustellung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen (Motivationsschreiben, Arbeitszeugnisse und Lebenslauf mit bisherigen Jobs und Aufgabenbereich) in PDF-Format, an:

hungi@rh-bauleitung.ch